



新千葉新聞社

〒292-0067
木更津市中央2-10-3
電話 22-3849(本社)
FAX 25-1684
Email shinchiba@nifty.com
編集兼印刷発行人
石井伸江

省エネ性能で最高位に

環境性能に優れた技術や災害対応設備

富津市「キミカ本館」が獲得

アルギン酸メーカーの(株)キミカ(本社・東京都中央区、代表取締役社長・笠原文善)が二〇二二年十月に富津市大堀一〇二九に竣工した新社屋「キミカ本館」が、「建築物省エネルギー性能表示制度(BELS)」において最高位の「五ツ星」を獲得した。

新社屋「キミカ本館」は、ワークショップを通じて汲み取った「社員の想い」をもとに設計され、環境性能に優れた技術や災害対応設備が多く採り入れられた。

全面ガラス張りの外壁は断熱性に優れた三重窓と調光制御ブラインドにより熱負荷を軽減し、空調には天井放射空調システムを採用することで、無風・無音で温度ムラがなく、からだにやさしい環境を創出するとともにエネルギー消費を削減した。また、天井放射空調の熱源に井水を活用すること、更に省エネ性能が高められている。換気には外調機や全熱交換器を採用して室内空調負荷を低減するとともに、LED照明や節水型自動水栓、潜熱回収型のガス給湯器等を採用。最終的に建物全体の消費エネルギーを41%削減することに成功し、建築物省エネルギー性能表示制度(BELS)において最高位の「五ツ星」の評価を得た。

BELSは省エネルギー性能を五段階で評価するもので、第三者機関により行われ、事務用途の建物では設計一次エネルギー消費量40%以上で五ツ星の評価となる。

なお、(株)キミカは、海藻由来の天然多糖類「アルギン酸」の日本唯一のメーカー。新社屋「キミカ本館」は鉄骨・鉄筋コンクリート造・地上二階、延床面積は三、九二三平方メートル(写真はBELSの五ツ星マークで、「この建物のエネルギー消費量41%削減、2023年6月1日交付、国土交通省告示に基づく第三者認証」と書かれている)。



この建物のエネルギー消費量**41%**削減
2023年6月1日交付 国土交通省告示に基づく第三者認証